

Ao Cartório de Registro de Imóveis de Santa Maria-RS

Eu, _____,

inscrito(a) no CPF nº _____, declaro para os devidos fins
registrais, **sob as penas da lei**, que:

() Esta é a minha primeira aquisição imobiliária para fins RESIDENCIAIS, financiada pelo
Sistema Financeiro da Habitação - SFH (art. 290 da LRP).

() Não é a minha primeira aquisição imobiliária para fins residenciais pelo SFH.

Tenho ciência que serão realizadas buscas em todos os cartórios do Brasil sobre a
existência de outro imóvel residencial que pertença ou tenha pertencido ao adquirente, a
fim de verificar a veracidade da presente declaração (Comunicado Conjunto 011/2019 do
IRIRGS e Colégio Registral/RS) e que posso incorrer no crime de falsidade ideológica,
conforme artigo 299 do Código Penal.

Santa Maria-RS, _____ de _____ 202__.

Assinatura