

Documentos para averbação de existência de ação:

- Requerimento com firma reconhecida (vide modelos) indicando o nº da matrícula que será averbada, artigos 221, II da Lei 6.015/73 e 315, da CNNR_CGJ;
- Certidão do foro informando que houve o recebimento da ação pelo Juiz, na qual conste o valor da causa e as partes com a qualificação completa.

Se o requerimento for assinado por procurador ou o proprietário for pessoa jurídica, devem ser anexados os documentos necessários a comprovação da representação.

Ao Cartório de Registro de Imóveis de Santa Maria

(Nome completo do requerente sem abreviaturas), inscrito(a) no CPF nº , portador(a) do RG nº , (estado civil), residente e domiciliado(a) na rua , nº , na cidade de , requer seja averbado na (matricula ou transcrição) nº do (Livro 2-RG ou Livro 3(constar o livro)) a existência da ação que tramita no processo nº (nº do processo) conforme certidão em anexo.

Requeiro e autorizo, ainda, todos os demais atos registrários e averbáveis necessários para os fins requeridos, inclusive atualização de dados de qualificação.

Santa Maria, (dia) de (mês) de (ano)

Assinatura com reconhecimento de firma